

На основу чланова 483. до 514. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“ број 36/2011, 99/2011, 83/2014 (други закон), 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) в.д. директора привредног друштва Предузеће за производњу и промет Индустрија меса Матијевић друштво са ограниченом одговорношћу Нови Сад, са седиштем у Новом Саду, Руменачки пут 86, матични број: 08588759, ПИБ: 100276831, Бранка Грубор, са Цвијетином Божићем као заступником Друштва - супотписником, дана 03.03.2023. године саставља следећи:

**НАЦРТ  
ПЛАНА ПОДЕЛЕ  
ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА  
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ ИНДУСТРИЈА МЕСА МАТИЈЕВИЋ  
ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ НОВИ САД**

**Предмет плана поделе**

**Члан 1.**

Планом поделе спроводи се статусна промена издвајања уз оснивање, којом се издваја део капитала, имовине и обавеза привредног друштва Предузеће за производњу и промет Индустрија меса Матијевић друштво са ограниченом одговорношћу Нови Сад са седиштем у Новом Саду, Руменачки пут 86, матични број: 08588759, ПИБ: 100276831 (у даљем тексту: Друштво преносилац) и преноси на два новооснована друштва са ограниченом одговорношћу (у даљем тексту: Друштва настала издвајањем – Друштва стицаоци), уз смањење основног капитала Друштва преносиоца.

Издавањем уз оснивање, оснивају се два нова друштва са ограниченом одговорношћу:

**1. MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD**

и

**2. MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD**

Друштва која настају издвајањем оснивају се као друштва са ограниченом одговорношћу чији су чланови:

- 1) Зора Матијевић, ЈМБГ 1205956335145, са уделом 30%,
- 2) Петар Матијевић, ЈМБГ 0501953330031, са уделом 70%.

Управљање новооснованим друштвима је једнодомно.

Седиште Друштва стицаоца MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD ће бити у Новом Саду, Руменачки пут бр. 86.

Седиште Друштва стицаоца MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD ће бити у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина бр. 1, спрат 1, локал бр. 2.



Остали подаци Друштва стичалаца, који су предмет регистрације садржани су у предлозима оснивачких аката – Уговора о оснивању Друштва стичалаца, који се прилажу овом Плану поделе и чине његов саставни део као прилог бр. 3 и бр. 4.

Издавањем уз оснивање Друштво преносилац преноси имовину и обавезе на Друштва стичаоце, на начин и у роковима предвиђеним овим Планом поделе.

### **Уводне одредбе**

#### **Члан 2.**

Директор и заступник Друштва преносиоца констатују да су испуњене следеће законом предвиђене претпоставке за издавање уз оснивање:

- 1) сви чланови Друштва преносиоца су сагласни да се не сачињавају финансијски извештаји са мишљењем ревизора за потребе ове статусне промене, извештај ревизора о извршеној ревизији статусне промене и писани извештај одбора директора о статусној промени;
- 2) запослени у Друштву преносиоцу који настављају радни однос у Друштвима стичаоцима наведени су у прилогу бр. 7 (коначни списак запослених у Друштву преносиоцу, који радни однос настављају у Друштвима стичалаца биће саставни део Уговора о оснивању Друштва стичалаца);
- 3) чланови Друштва преносиоца постају чланови Друштва која настају издавањем, са истим односом удела који имају у Друштву преносиоцу;
- 4) саставни део овог Плана поделе су следећи акти:
  - Изјава којом се констатује да се неће сачињавати извештаји наведени у тачки 1 овог члана (прилог број 1)
  - Предлог одлуке о изменама и допунама оснивачког акта Друштва преносиоца (прилог број 2)
  - Предлог оснивачког акта Друштва стичалаца, која настају издавањем уз оснивање (прилог број 3 и 4)
  - Деобни биланс (прилог број 5)
  - Списак чланова Друштва преносиоца (прилог број 6)
  - Списак запослених у Друштву преносиоцу чији се радни однос наставља у Друштвима стичалаца (прилог број 7)
  - Списак непокретности за MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD (прилог број 8)
  - Списак непокретности за MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD (прилог број 9).

Овај нацрт Плана поделе објављује се на интернет страници Друштва преносиоца, као и на сајту Агенције за привредне регистре, а сви повериоци Друштва преносиоца чије потраживање на дан објављивања нацрта на сајту Агенције за привредне регистре износи најмање 2.000.000,00 динара, биће писаним путем обавештени о спровођењу статусне промене, у складу са законом.

### **Циљ и услови издавања уз оснивање**

#### **Члан 3.**

Циљ статусне промене издавања уз оснивање је да се део имовине Друштва преносиоца, којем је основна делатност 1011-прерада и конзервисање меса, а коју чине и права по основу удела у друштвима која су повезана правна лица и чија је претежна делатност пољопривредна производња, овом статусном променом издвоји и пренесе на два новооснована друштва - Друштва стичалаца, тако да ће основна делатност Друштва

стицаоца MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD бити 0111- гајење жита (осим пиринча), легуминоза и уљарица, док ће основна делатност Друштва стицаоца MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD бити 6832 – управљање некретнинама за накнаду, чиме би се у систему извршило груписање правних лица која имају исту делатност.

#### **Основни капитал Друштва и паритет плана поделе**

##### **Члан 4.**

Основни капитал Друштва преносиоца **ИМ МАТИЈЕВИЋ ДОО НОВИ САД**, из Новог Сада, ул. Руменачки пут бр. 86, матични број: 08588759, ПИБ: 100276831, уписан у регистру код Агенције за привредне регистре износи укупно 101.452.828,80 динара, и то:

Уписани новчани капитал

29.287.298,13 РСД

Уписани неновчани капитал

22.396.740,95 РСД у стварима

49.768.789,72 РСД у стварима и правима

Уплаћени новчани капитал

29.287.298,13 РСД на дан 30.11.2004.

Унети неновчани капитал

22.396.740,95 РСД на дан 30.11.2004. у стварима

49.768.789,72 РСД на дан 07.11.2003. у стварима и правима

##### **Члан 5.**

У циљу спровођења статусне промене која је предмет Плана поделе, смањује се основни капитал Друштва преносиоца на тај начин што се део новчаног капитала Друштва преносиоца у висини од 20.000,00 РСД издваја (оба члана Друштва преносиоца смањују свој уписани и уплаћени новчани капитал, сразмерно висини свог удела у Друштву) и преноси у Друштва која настају издвајањем, и то у свако Друштво стицаоца по 10.000,00 РСД, док се уписани и унет неновчани капитал не смањује.

**Основни капитал Друштва преносиоца након смањења капитала и спровођења статусне промене издвајања уз оснивање износи 101.432.828,80 динара (стоједанмилиончетиристотинетридесетдвехиљадеосамстотинадвдесетосам и 80/100 динара), и то:**

**Уписан новчани капитал:**

29.267.298,13 РСД

**Уплаћен новчани капитал:**

29.267.298,13 РСД, дана 30.11.2004.године.

**Уписан неновчани капитал:**

22.396.740,95 РСД, у стварима

**Уписан неновчани капитал:**

49.768.789,72 РСД, у стварима и правима

**Унет неновчани капитал:**

22.396.740,95 РСД, дана 30.11.2004., у стварима

49.768.789,72 РСД, дана 07.11.2003., у стварима и правима

**Основни капитал Друштва стицаоца MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD** ће након спровођења статусне промене издвајања уз оснивање износити 10.000,00 динара (десетхиљада и 00/100 динара) и то:

**Уписан новчани капитал:**

10.000,00 РСД

**Уплаћен новчани капитал:**

10.000,00 РСД

**Основни капитал Друштва стицаоца MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD** ће након спровођења статусне промене издвајања уз оснивање износити 10.000,00 динара (десетхиљада и 00/100 динара) и то:

**Уписан новчани капитал:**

10.000,00 РСД

**Уплаћен новчани капитал:**

10.000,00 РСД

Основни капитал Друштва преносиоца сматра се смањеним даном регистрације смањења основног капитала у складу са законом о регистрацији.

#### **Члан 6.**

Саставни део овог Плана поделе представља одлука о изменама и допунама оснивачког акта Друштва преносиоца (прилог бр. 2), као и списак чланова Друштва преносиоца и Друштва стицалаца, са навођењем номиналне вредности њихових удела у тим лицима, пре и након спровођења статусне промене (прилог бр. 6).

#### **Имовина и обавезе Друштва преносиоца који се преносе на Друштва стицалаца**

#### **Члан 7.**

**Друштво преносилац преноси на Друштво стицаоца MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD**, имовину у вредности од 7,023,399,911.39 РСД и обавезе у вредности од 627,090,301.45 РСД, утврђене Деобним билансом (прилог бр. 5), који представља саставни део овог Плана поделе.

Друштво преносилац преноси на Друштво стицаоца MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD следећу своју имовину према датом прегледу:

<b>А К Т И В А</b>	
<b>А. СТАЛНА ИМОВИНА (I до V)</b>	<b>7,023,399,911.39</b>
I. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	0.00
II. GOODWILL	0.00
III. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	0.00
IV. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (1+2+3)	<b>7,023,399,911.39</b>
1. Некретнине, постројења и опрема	3,382,469,075.67
2. Инвестиционе некретнине	3,395,281,692.92
3. Биолошка средства	245,649,142.80
V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (1+2)	<b>0.00</b>
1. Учешће у капиталу	0.00
2. Остали дугорочни пласмани	0.00
<b>Б. ОБРТНА ИМОВИНА (I до III)</b>	<b>0.00</b>
I. ЗАЛИХЕ	0.00
II. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0.00
III. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (1 до 5)	0.00
1. Потраживања	0.00
2. Потраживања за више плаћени порез на добитак	0.00
3. Краткорочни финансијски пласмани	0.00
4. Готовински еквиваленти и готовина	0.00
5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	0.00
<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	<b>0.00</b>
<b>Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (А+Б+В)</b>	<b>7,023,399,911.39</b>
<b>Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА</b>	<b>0.00</b>
<b>Ђ. УКУПНА АКТИВА (Г+Д)</b>	<b>7,023,399,911.39</b>
<b>Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	<b>0.00</b>

**УКУПНО ИМОВИНА: 7,023,399,911.39 РСД**

Списак непокретности са уделима налази се у прилогу број 8.

Друштво преносилац преноси на Друштво стицаоца - MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD следеће обавезе:

<b>П А С И В А</b>	
<b>A. КАПИТАЛ (I+II+III+IV+V-VI+VII-VIII-IX)</b>	<b>6,396,309,609.94</b>
<b>I. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ</b>	10,000.00
I.1 УДЕЛИ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ	10,000.00
I.2 ОСТАЛИ ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0.00
<b>II. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ</b>	0.00
<b>III. РЕЗЕРВЕ</b>	0.00
<b>IV. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ</b>	4,418,504,881.37
<b>V. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ</b>	0.00
<b>VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ</b>	0.00
<b>VII. НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ</b>	<b>1,977,794,728.57</b>
<b>VIII. ГУБИТАК</b>	0.00
<b>IX. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ</b>	0.00
<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (И до ИИИ)</b>	<b>627,090,301.45</b>
<b>I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА</b>	0.00
<b>II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1+2)</b>	0.00
1. Дугорочни кредити	0.00
2. Остале дугорочне обавезе	0.00
<b>III. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1 до 6)</b>	627,090,301.45
1. Краткорочне финансијске обавезе	227,090,301.45
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	0.00
3. Обавезе из пословања	400,000,000.00
4. Остале краткорочне обавезе	0.00
5. Обавезе по основу пореза на додату вредност, осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	0.00
6. Обавезе по основу пореза на добитак	0.00
<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0.00
<b>Г. УКУПНА ПАСИВА (А+Б+В)</b>	<b>7,023,399,911.39</b>
<b>Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	<b>0.00</b>

**Краткорочне финансијске обавезе - ОБАВЕЗЕ ПО ЗАЈМОВИМА ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА**  
**ЈЕДИНСТВО ДОО КИКИНДА мб: 08021937 у износу од 227,090,301.00 РСД**

**Обавезе из пословања - ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ДОБАВЉАЧИМА ПОВЕЗАНА ДРУШТВА**  
**ЈЕДИНСТВО ДОО КИКИНДА мб: 08021937 у износу од 300,000,000.00 РСД**  
**РАВНИЦА ДОО БАЈМОК мб: 08049335 у износу од 100,000,000.00 РСД**

**УКУПНО ОБАВЕЗЕ: 627,090,301.45 РСД**

Укупан капитал друштва које настаје издвајањем представља разлику између имовине и обавеза које су му пренете и износи 6,396,309,609.94 РСД.

Нераспоређена добит из ранијих година износи: 1,977,794,728.57 РСД а ревалоризационе резерве изnose 4,418,504,881.37 РСД.

Основни капитал Друштва, који настаје издвајањем износи 10.000,00 динара и представља разлику између капитала са једне стране и нераспоређене добити и ревалоризационих резерви са друге стране.

У погледу права чији је пренос условљен уписом у јавне књиге, уписом промена код надлежних органа и уписом у Регистар привредних субјеката АПР, пренос права се врши на основу овог Плана поделе и Деобног биланса.

#### Члан 8.

Друштво преносилац преноси на Друштво стицаоца MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD, имовину у вредности од 2,379,188,239.05 РСД и обавезе у вредности од 133,010,669.00 РСД, утврђене Деобним билансом (прилог бр. 5), који представља саставни део овог Плана поделе.

Друштво преносилац преноси на Друштво стицаоца MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD своју имовину према датом прегледу:

<b>А К Т И В А</b>	
<b>А. СТАЛНА ИМОВИНА (I до V)</b>	<b>2,379,188,239.05</b>
I. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	0.00
II. GOODWILL	0.00
III. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	0.00
IV. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (1+2+3)	<b>2,379,188,239.05</b>
1. Некретнине, постројења и опрема	202,209,133.97
2. Инвестиционе некретнине	2,176,979,105.08
3. Биолошка средства	0.00

V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (1+2)	<b>0.00</b>
1. Учешће у капиталу	0.00
2. Остали дугорочни пласмани	0.00
<b>Б. ОБРТНА ИМОВИНА (И до ИИИ)</b>	<b>0.00</b>
I. ЗАЛИХЕ	0.00
II. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0.00
III. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (1 до 5)	0.00
1. Потраживања	0.00
2. Потраживања за више плаћени порез на добитак	0.00
3. Краткорочни финансијски пласмани	0.00
4. Готовински еквиваленти и готовина	0.00
5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	0.00
<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	<b>0.00</b>
<b>Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (А+Б+В)</b>	<b>2,379,188,239.05</b>
<b>Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА</b>	<b>0.00</b>
<b>Ђ. УКУПНА АКТИВА (Г+Д)</b>	<b>2,379,188,239.05</b>
<b>Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	<b>0.00</b>

**УКУПНО ИМОВИНА: 2,379,188,239.05 РСД**

Списак непокретности са уделима налази се у прилогу број 9.

Друштво преносилац преноси на Друштво стицаоца - MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD следеће обавезе:

<b>П А С И В А</b>	
<b>А. КАПИТАЛ (I+II+III+IV+V-VI+VII-VIII-IX)</b>	<b>2,246,177,570.05</b>
I. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ	10,000.00
I.1 УДЕЛИ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ	10,000.00
I.2 ОСТАЛИ ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0.00
II. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	0.00
III. РЕЗЕРВЕ	0.00
IV. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	530,331,899.97



V. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	0.00
VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	0.00
VII. НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ	1,715,835,670.08
VIII. ГУБИТАК	
IX. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	
Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (И до ИИИ)	133,010,669.00
I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0.00
II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1+2)	
1. Дугорочни кредити	0.00
2. Остале дугорочне обавезе	0.00
III. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1 до 6)	133,010,669.00
1. Краткорочне финансијске обавезе	133,010,669.00
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	
3. Обавезе из пословања	0.00
4. Остале краткорочне обавезе	0.00
5. Обавезе по основу пореза на додатну вредност, осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	0.00
6. Обавезе по основу пореза на добитак	0.00
В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0.00
Г. УКУПНА ПАСИВА (А+Б+В)	2,379,188,239.05
Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	

**Краткорочне финансијске обавезе - ОБАВЕЗЕ ПО ЗАЈМОВИМА ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА**

**ЕКОЛАВ ДОО мб: 08760497 у износу од 133,010,669.00 РСД**

Укупан капитал друштва које настаје издвајањем представља разлику између имовине и обавеза које су му пренете и износи 2,246,177,570.05 РСД.

Нераспоређена добит из ранијих година износи: 1,715,835,670.08 РСД а ревалоризационе резерве износе 530,331,899.97 РСД.

Основни капитал Друштва, који настаје издвајањем износи 10.000,00 динара и представља разлику између капитала са једне стране и нераспоређене добити и ревалоризационих резерви са друге стране.

**У погледу права чији је пренос условљен уписом у јавне књиге, уписом промена код надлежних органа и уписом у Регистар привредних субјеката АПР, пренос права се врши на основу овог Плана поделе и Деобног биланса.**

### **Дан обрачуна статусне промене**

#### **Члан 9.**

Почев од дана 01.01.2023. године трансакције Друштва преносиоца сматрају се у рачуноводствене сврхе трансакцијама обављеним у име Друштва која настају издвајањем.

Даном регистрације статусне промене издвајања уз оснивање, део капитала, имовине и обавеза Друштва преносиоца који су предмет преноса, утврђени деобним билансом и овим Планом поделе, прелазе на Друштва стицалаца, у складу са Планом поделе.

Друштва која су настала издвајањем ће у року од 30 дана од дана уписа издвајања уз оснивање у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре обавестити о издвајању уз оснивање сва лица са којима је Друштво преносилац било у правном односу, са тачним навођењем података о томе која су права и обавезе прешле на њих уз прецизно упућивање о садржини и вредности пренетих права.

Ако је упис промене у јавне регистре неопходан за стицање права и обавеза, према трећим лицима промена производи правно дејство након уписа у одговарајући регистар. Основ за упис промене је План поделе и решење Агенције за привредне регистре о извршеној статусној промени издвајања уз оснивање.

Пословне промене које се односе на капитал, имовину и обавезе који су предмет преноса са Друштва преносиоца на Друштва стицалаца ће, почев од дана обрачуна – 01.01.2023. године, до дана уписа статусне промене и регистрације Друштва стицалаца у АПР-у, пословне промене у вези са предметом преноса ће се посебно – издвојено евидентирати у пословним књигама и финансијским – рачуноводственим евиденцијама Друштва преносиоца, а након уписа у АПР, пренеће се из евиденција Друштва преносиоца и биће евидентирани у евиденцијама Друштва стицалаца.

### **Правне последице статусне промене**

#### **Члан 10.**

Правне последице статусне промене наступају даном регистрације статусне промене у складу са Законом о регистрацији:

- део основног капитала, имовине и обавеза Друштва преносиоца из члана 5., 7. и 8. овог Плана поделе прелази на друштва која настају издвајањем у складу са овим Планом поделе;
- Друштва која настају издвајањем солидарно су одговорна са Друштом преносиоцем за његове обавезе које нису пренете на њега, само до износа разлике вредности имовине Друштва преносиоца која им је пренета и обавеза Друштва преносиоца која су ова друштва преузела, осим ако са одређеним повериоцем не буде другачије уговорено;
- чланови Друштва преносиоца постају и чланови друштва која настају издвајањем, у складу са овим Планом поделе;

- спровођењем статусне промене издвајања уз оснивање долази до смањења основног капитала Друштва преносиоца за издвојени део основног капитала који прелази на Друштва стицалаца;
- евентуална права трећих лица, која представљају терете на уделу Друштва преносиоца, који се издваја и представља удео у друштвима која настају издвајањем, прелазе на удео, које члан Друштва преносиоца стиче у друштвима која настају издвајањем, као и на потраживање новчане накнаде на коју има право поред или уместо замене за удео у складу са законом;
- сва права Друштва преносиоца по основу права власништва на покретној и непокретној имовини (субвенције, подстицаје, право пречег закупа, право прече куповине и др.), која је предмет преноса по овом Плану поделе, подразумевајући и она права која је Друштво преносилац остварило до спровођења статусне промене, преносе се у целости на Друштва стицалаца;
- друге последице у складу са законом.

У погледу ствари и права чији је пренос условљен уписом у јавне књиге, пренос имовине врши се тим уписом на основу овог Плана поделе.

Друштво преносилац овлашћује Друштва стицалаца да у јавне књиге, на основу овог Плана поделе, упишу пренета права и обавезе и без даље сагласности и присуства Друштва преносиоца.

Друштво преносилац даје своју неопозиву и безусловну сагласност и дозволу да се Друштво стицалац MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD без даљег питања, одобрења и присуства Друштва преносиоца може сам уписати у катастарске књиге као носилац имовинских права, у припадајућем обиму удела на непокретностима ближе описаним у прилогу број 8 (*clausula intabulandi*).

Друштво преносилац даје своју неопозиву и безусловну сагласност и дозволу да се Друштво стицалац MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD без даљег питања, одобрења и присуства Друштва преносиоца може сам уписати у катастарске књиге као носилац имовинских права, у припадајућем обиму удела на непокретностима ближе описаним у прилогу број 9 (*clausula intabulandi*).

## Права чланова Друштва преносиоца

### Члан 11.

Друштво преносилац преноси део своје имовине, обавеза и основног капитала уз замену чланова Друштва преносиоца за удео у Друштвима која настају издвајањем, те се основни капитал Друштва преносиоца смањује за износ од 20.000,00 РСД.

Оснивачи Друштва преносиоца остају исти са власништвом удела од:

- Зора Матијевић, ЈМБГ 1205956335145 са уделом 30%,
- Петар Матијевић, ЈМБГ 0501953330031 са уделом 70%

Право замене удела Друштва преносиоца који се преноси у Друштва која настају издвајањем имају чланови Друштва преносиоца: Зора Матијевић и Петар Матијевић.

Чланови Друштва преносиоца стичу удео у Друштвима која настају издвајањем - MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD и MAT

REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD, у сваком од ових Друштава стицалаца у следећој сразмери:

- Зора Матијевић, ЈМБГ 1205956335145 – 30% - уписан и уплаћен новчани капитал у износу од 3.000,00 РСД;
- Петар Матијевић, ЈМБГ 0501953330031 – 70% - уписан и уплаћен новчани капитал у износу од 7.000,00 РСД;

Није предвиђено посебно новчано плаћање члановима друштва, која учествују у статусној промени за стицање удела.

Чланови друштва ће преузети удео у Друштвима стицалаца у складу са важећим прописима Републике Србије, овим Планом поделе, оснивачким актом Друштва стицалаца и осталим актима којима се регулише статусна промена, даном регистрације удела у складу са законом о регистрацији.

Чланови Друштва стичу право на учешће у добити Друштва стицалаца почев од дана регистрације Друштва стицалаца у регистру привредних субјеката у складу са законом о регистрацији.

Чланови Друштва преносиоца не стичу посебна права у Друштвима стицалаца, изузев права предвиђених важећим прописима Републике Србије и оснивачким актом Друштва стицалаца.

#### **Права поверилаца Друштва преносиоца**

##### **Члан 12.**

Повериоци Друштва преносиоца имају право да захтевају испуњење обавезе коју је према њима имало ово Друштво, у складу са Планом поделе, јер се текуће пословање Друштва преносиоца наставља на тај начин што права и обавезе нестале до дана регистрације статусне промене остају Друштву преносиоцу, у складу са овим Планом поделе и Деобним билансом који је саставни део овог Плана поделе.

У случају падања у доцњу са испуњењем обавезе које је Друштво преносилац имало према својим повериоцима, за обавезу за коју је наступила доцња Друштво преносилац и Друштва настала издвајањем одговарају солидарно неограничено сопственом имовином.

#### **Права запослених**

##### **Члан 13.**

Један број запослених остаје у радном односу код Друштва преносиоца и њихова права остају непромењена након спровођења статусне промене, а један број запослених ће засновати радни однос код Друштва стицалаца у складу са потребама сваког друштва и у складу са стручном спремом, знањем и способностима запослених, а према списку запослених који је саставни део овог Уговора (прилог 7).

#### **Право на добит чланова Друштва преносиоца**

#### **Члан 14.**

Чланови Друштва преносиоца задржавају право на исплату добити коју је Друштво преносилац остварило, а која није исплаћена до дана уписа Друштва стицалаца у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре.

#### **Дан преузимања права и обавеза**

#### **Члан 15.**

Даном регистрације статусне промене издвајања уз оснивање део права и обавеза Друштва преносиоца прелазе на Друштва стицалаца, у складу са Планом поделе.

С обзиром да се у складу са чланом 5. овог Плана поделе, на Друштво стицаоца преноси оснивачки удео, према трећим лицима стицање производи правно дејство даном уписа промене оснивача у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре.

Основ за упис промене имаоца права је овај План поделе, одлука скупштине оснивача о статусној промени издвајања уз оснивање и упис издвајања уз оснивање у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре.

#### **Спровођење Плана поделе**

#### **Члан 16.**

Друштво преносилац ће поднети следеће пријаве Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре:

- Пријаву регистрације статусне промене;
- Пријаву оснивања Друштва која настају издвајањем;
- Пријаву смањења основног капитала Друштва преносиоца.

#### **Попис имовине**

#### **Члан 17.**

Друштво преносилац издваја део основног капитала, имовине и обавеза, и преноси их на Друштва стицалаца, у складу са одредбама члана 5., 7. и члана 8 овог Плана поделе.

Друштву преносиоцу остају сва права и обавезе осим права и обавеза пренетих на Друштва настала издвајањем.

Статусна промена издвајања спроводи се кроз пословне књиге друштва у складу са законом.

Текуће обавезе, потраживања и дуговања Друштва преносиоца, настале у периоду између дана биланса и дана пререгистрације статусне промене у Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре, биће обухваћене у пословним књигама Друштва преносиоца.

Нераспоређена добит која буде утврђена завршним рачуном Друштва преносиоца, остаје Друштву преносиоцу.

## **Судски и други поступци**

### **Члан 18.**

Директор Друштва преносиоца и Друштва стицалаца обавестиће судове и друге органе пред којима се воде поступци о добрима која су обухваћена Планом поделе да је дошло до преласка одређених права и обавеза на Друштва стицалаца, ако је то од значаја за ток поступка.

### **Иступање у правном промету и одговорност за обавезе**

### **Члан 19.**

У правном промету са трећим лицима Друштва стицалаца даном регистрације статусне промене издвајања уз оснивање иступају у своје име и за свој рачун, ако законом није другачије предвиђено.

Након регистрације статусне промене издвајања уз оснивање, Друштва стицалаца одговарају целокупном својом имовином- за обавезе према трећим лицима.

Чланови Друштва стицалаца не одговарају за обавезе Друштва преносиоца.

### **Обавештавање поверилаца и дужника**

### **Члан 20.**

Обавештавање свих поверилаца и дужника је учињено у складу са Законом о привредним друштвима.

### **Ступање на снагу**

### **Члан 21.**

За све што није предвиђено овим планом поделе, примењиваће се одговарајуће одредбе Закона о привредним друштвима.

Овај План поделе оверава се у складу са законом којим се уређује овера потписа.

Овај План поделе ступа на снагу даном усвајања одлуке о статусној промени издвајања уз оснивање скупштине Друштва преносиоца.

### **Члан 22.**

Трошкови статусне промене сноси Друштво преносилац.

План поделе је сачињен у 5 (пет) истоветних примерака, од којих је 1 (један) намењен регистру привредних субјеката, 1 (један) органу овере, и по 1 (један) Друштвима која учествују у статусној промени.

### **Члан 23.**

**Саставни део Плана поделе чине:**


- Изјава којом се констатује да се неће сачињавати извештаји наведени у члану 2 став 1 тачка 1 овог Плана поделе (прилог број 1),
- Предлог одлуке о изменама и допунама оснивачког акта Друштва преносиоца (прилог број 2)

- Предлог оснивачог акта Друштва стицаоца MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD, које настаје издвајањем уз оснивање (прилог број 3),
- Предлог оснивачог акта Друштва стицаоца MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD, које настаје издвајањем уз оснивање (прилог број 4),
- Деобни биланс (прилог број 5),
- Списак чланова Друштва преносиоца (прилог број 6)
- Списак запослених у Друштву преносиоцу чији се радни однос наставља у Друштвима стицалаца (прилог број 7)
- Списак непокретности за MPZ AGRAR TRI DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD (прилог број 8)
- Списак непокретности за MAT REAL ESTATE DVA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU NOVI SAD (прилог број 9)

**ЗАСТУПНИК**

  
Цвијетин Бржић

**В. Д. ДИРЕКТОРА**

  
Бранка Грубор